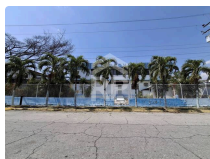


orredor responsable

Oficina RP CREPUSCULO

Dir. Anais Gallardo | RP CREPUSCULO Barquisimeto

CRG-002 Galpón en Venta o Alquiler en Zona Industrial II, BarquisimetoVenta: **US\$ 300,000.00**Alquiler: **US\$ 1,500.00****Código: CRG-002**

Dirección	Zona Industrial 2 Barquisimeto, nº S/N
Oficinas	6
Baños	3
Garajes cubiertos	6
Área útil	700,00m²
Área construída	1000,00m²
Área total	700,00 m²
Venta	US\$ 300,000.00
Alquiler	US\$ 1,500.00

REALTYPLUS CREPÚSCULO VENDE O ALQUILA

Galpón ubicado en la Zona Industrial II

Descripción de la Propiedad

- *. Terreno: 700 m²
- *. Construcción: 1,000 m²

Planta Alta:

- *. 6 oficinas totalmente equipadas con escritorios y aire acondicionado
- *. 4 baños
- *. Kitchenette ideal para el descanso del personal

Planta Baja:

- *. Amplia área adaptable a tus necesidades
- *. Espacios diseñados para cavas
- *. Área de recepción

- *. 1 baño adicional

Características Adicionales:

- *. Tomas de gas directo
- *. Tanque subterráneo de agua potable
- *. Equipamiento completo
- *. Electricidad trifásica
- *. Garita de vigilancia
- *. Zona de carga y descarga
- *. Equipos para elaborar pasta (opcional)
- *. Posibilidad de Venta con Fondo de Comercio y todos los equipos

¡No pierdas esta oportunidad! Ideal para establecer tu negocio o realizar una inversión estratégica.

Contáctanos para más información y agenda tu visita.

- | | |
|---------------------------------------|---------------------------|
| • Canil Perrera | • Comedor auxiliar |
| • Comedor comunitario | • Depósito |
| • Entrada de Servicio | • Entrada lateral |
| • Estructura para Red de Computadores | • Generador de Emergencia |
| • Oficina | • Mezzanine |
| • Tanque Subterráneo | • Puerta de acero |
| | • Teléfono |